

HLAVNÍ PROJEKTANT:



Energy Benefit Centre a.s.  
Křenova 438/3, 162 00 Praha 6  
tel.: +420 270 003 300  
e-mail: kontakt@energy-benefit.cz  
internet: www.energy-benefit.cz

ZPRACOVATEL ČÁSTI:

Vypracoval:  
Ing. Světlana Trejtnarová  
Zodpovědný projektant:  
Ing. Světlana Trejtnarová

PROJEKT:

**Snížení energetické náročnosti SŠTŘ Nový Bydžov  
– dílny SPV Hlušice**

pozemek č. st. 1/10 v KU Hlušice

STAVEBNÍK:

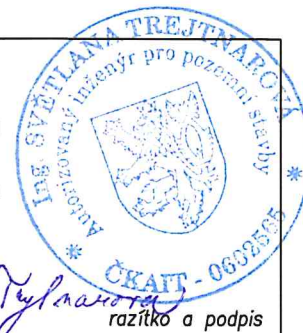
Střední škola technická a řemeslná  
Dr.M. Tyrše 112, 504 01 Nový Bydžov

ČÁST, PROFESE:

ARCHITEKTONICKO-STAVEBNÍ ŘEŠENÍ

VÝKRES:

**Technická zpráva**



Zakázkové číslo:

**230157**

Paré:

Datum:

**01/2024**

Část:

**D.1.1**

Stupeň:

**DPS**

Změna:

**00**

Č.výkr.:

**01**

Formát:

**13xA4**

Měřítko:

**----**



## D.1.1 – Technická zpráva

(Snížení energetické náročnosti SŠTŘ Nový Bydžov- dílny SPV Hlušice)

<b>Investor:</b>	Střední škola technická a řemeslná, Nový Bydžov, Dr. M. Tyrše 112 Dr. M. Tyrše 112 504 01 Nový Bydžov
<b>Místo stavby:</b>	pozemek s č. st. 1/10, k.ú. Hlušice - budova nemá číslo popisné
<b>Obsah:</b>	Dokumentace pro provedení stavby (DPS)
<b>Zpracovatel:</b>	Energy Benefit Centre a.s.
<b>Datum:</b>	01/2024

## Obsah:

<b>A. ÚČEL OBJEKTU .....</b>	<b>3</b>
<b>B. ZÁSADY ARCHITEKTONICKÉHO, FUNKČNÍHO, DISPOZIČNÍHO A VÝTVARNÉHO ŘEŠENÍ A ŘEŠENÍ VEGETAČNÍCH ÚPRAV OKOLÍ OBJEKTU, VČETNĚ ŘEŠENÍ PŘÍSTUPU A UŽÍVÁNÍ OBJEKTU S OMEZENOU SCHOPNOSTÍ POHYBU A ORIENTACE .....</b>	<b>3</b>
• <i>Urbanistické a architektonické řešení stavby, popřípadě pozemků s ní souvisejících .....</i>	<i>3</i>
• <i>Dispoziční řešení stavby v souvislosti napojení pozemku na dopravní a technickou infrastrukturu a vegetačních úprav okolí pozemku dopravní napojení .....</i>	<i>3</i>
• <i>Kapacity, užité plochy, obestavěné prostory, zastavěné plochy, .....</i>	<i>3</i>
<b>C. TECHNICKÉ A KONSTRUKČNÍ ŘEŠENÍ OBJEKTU, JEHO ZDŮVODNĚNÍ VE VAZBĚ NA UŽITÍ OBJEKTU A JEHO POŽADOVANOU ŽIVOTNOST .....</b>	<b>3</b>
1. PŘÍPRAVNÉ PRÁCE .....	4
2. BOURÁNÍ .....	4
3. ZEMNÍ PRÁCE A ÚPRAVA ZPEVNĚNÝCH PLOCH .....	6
4. ZÁKLADOVÉ KONSTRUKCE .....	6
5. SVISLÉ KONSTRUKCE .....	6
6. VODOROVNÉ KONSTRUKCE .....	6
7. KONSTRUKCE SPOJUJÍCÍ RŮZNÉ VÝŠKOVÉ ÚROVNĚ .....	6
8. KONSTRUKCE STŘECHY .....	6
9. TEPELNÉ A AKUSTICKÉ IZOLACE .....	7
10. HYDROIZOLACE, SANACE – IZOLACE PROTI VODĚ A ZEMNÍ VLHKOSTI .....	8
11. VÝPLNĚ OTVORŮ .....	8
12. KLEMPÍŘSKÉ KONSTRUKCE .....	9
13. KONSTRUKCE ZÁMEČNICKÉ .....	9
14. TRUHLÁŘSKÉ VÝROBKY .....	9
15. PODHLEDY .....	9
16. PODLAHY .....	9
17. ÚPRAVA POVRCHŮ .....	9
18. LEŠENÍ .....	10
19. ZTI .....	10
20. ELEKTRO, SLABOPROUDÉ ROZVODY A OCHRANA PŘED BLESKEM .....	10
<b>D. ZPŮSOB ZALOŽENÍ OBJEKTU S OHLEDEM NA VÝSLEDKY INŽENÝRSKO-GEOLOGICKÉHO A HYDRO-GEOLOGICKÉHO PRŮZKUMU .....</b>	<b>10</b>
<b>E. VLIV OBJEKTU A JEHO UŽÍVÁNÍ NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ A ŘEŠENÍ PŘÍPADNÝCH NEGATIVNÍCH ÚČINKŮ .....</b>	<b>10</b>
<b>F. OCHRANA OBJEKTU PŘED ŠKODLIVÝMI VLIVY VNĚJŠÍHO PROSTŘEDÍ, PROTIRADONOVÁ OPATŘENÍ .....</b>	<b>10</b>
<b>G. DODRŽENÍ OBECNÝCH POŽADAVKŮ NA VÝSTAVBU .....</b>	<b>11</b>
<b>H. VÝSLEDKY DOPLŇUJÍCÍCH PRŮZKUMŮ A VÝPOČTŮ .....</b>	<b>11</b>
<b>I. POŽADAVKY A ZÁSADY TECHNICKÉHO ŘEŠENÍ STAVEBNÍCH DETAILŮ A MATERIÁLOVÝCH VARIANT DODAVATELSKÉ DOKUMENTACE .....</b>	<b>11</b>
<b>J. ZPŮSOB LIKVIDACE PŘEBYTEČNÉ ZEMINY NEBO ODPADŮ .....</b>	<b>11</b>
<b>K. POZNÁMKY .....</b>	<b>11</b>



**A. Účel objektu**

Navrhované úpravy se týkají budovy dílen Střední školy technické a řemeslné v Hlušicích. Objekt je třípodlažní, nosný systém je ocelový s betonovými stropy.

Stavebními úpravami se nezmění účel užívání stavby. Nadále se stavba bude užívat jako výukové dílny a učebny.

**B. Zásady architektonického, funkčního, dispozičního a výtvarného řešení a řešení vegetačních úprav okolí objektu, včetně řešení přístupu a užívání objektu s omezenou schopností pohybu a orientace**

- **Urbanistické a architektonické řešení stavby, popřípadě pozemků s ní souvisejících**

Jedná se o stavební úpravy stávajícího objektu. Architektonické řešení stávající stavby se nemění. Orientace ke světovým stranám se nemění. Výška hřebene objektu je +11,65 m. Střecha je sedlová s mírným sklonem.

Nově bude mít objekt venkovní opláštění stěn a střechy ze sendvičových panelů, nová hliníková okna a dveře, sekční zateplená vrata.

Dispoziční řešení objektu se nemění. Provedením stavebních úprav se nezmění dopravní řešení v okolí objektu.

- **Dispoziční řešení stavby v souvislosti napojení pozemku na dopravní a technickou infrastrukturu a vegetačních úprav okolí pozemku dopravní napojení**

- *dopravní napojení*

Hlavní vstup do objektu a příjezd je stávající beze změn.

- *napojení na technickou infrastrukturu - zjištěné sítě:*

Všechny inženýrské sítě zůstanou nezměněny.

Inženýrské sítě jsou zjištěny na základě poskytnutí informací od správce. Vzhledem k tomu, že se jedná o technicky jednoduchou stavbu, je tato problematika vyznačena v situaci PD, v příloze E (Dokladová část).

Výkopové práce budou provedeny jen v malém rozsahu. Před zahájením výkopových prací musí být všechny sítě v zájmovém území vytyčeny, aby se předešlo jejich porušení.

- **Kapacity, užitkové plochy, obestavěné prostory, zastavěné plochy,**

	<b>Stávající</b>	<b>Nová</b>
<i>Zastavěná plocha dotčená projektem</i>	1146 m <sup>2</sup>	1146 m <sup>2</sup>
<i>Počet podlaží</i>	3NP	3NP

Objekt bude po stavebních úpravách sloužit dál jako výukové dílny střední školy. Celkové kapacity se nezmění.

**C. Technické a konstrukční řešení objektu, jeho zdůvodnění ve vazbě na užití**

**objektu a jeho požadovanou životnost****1. Přípravné práce**

Podmínky obsažené ve stavebním povolení nebo v jiném rozhodnutí stavebního úřadu (vč. podmínek z vyjádření a stanovisek dotčených orgánů státní správy a ostatních účastníků stavebního řízení) budou dále sloužit pro zhotovitele stavby a zhotovitel bude povinen je respektovat a splnit. Při zpracování vyššího stupně PD budou všechny připomínky DOSS zapravovány.

Před započítáním bouracích prací budou vyznačeny jednotlivé rozvody instalací a bouracími pracemi dotčené rozvody budou vypnuty, uzavřeny nebo bude jinak zajištěna jejich nefunkčnost.

Zhotovitel poskytne objednateli součinnost v rámci provádění případných doplňkových prací (např. přeložení interních sdělovacích kabelů, elektroinstalací a zařízení, které jsou ve správě třetích osob), ve smyslu přístupu na stavbu pověřenému pracovníkovi stavebníka a časové a prostorové koordinace těchto činností se svými.

Staveniště bude označeno a zabezpečeno proti vstupu nepovolaných osob. Budou provedena veškerá opatření pro zajištění bezpečnosti jak pracovníků na staveništi, tak i dalších účastníků výstavby.

Zhotovitel umístí na staveništi přemístitelné buňky s toaletou, případně další objekty zařízení staveniště, a to po dohodě se stavebníkem a uživatelem budovy a přilehlých pozemků.

Stavebník zajistí zhotoviteli přípojná místa pro odběr elektrické energie a vody a dohodne způsob měření odběru. Zálaznosti týkající se přípojných míst, zařízení a oplocení staveniště budou řešeny nejpozději v rámci předání staveniště zhotoviteli.

Veškeré práce budou prováděny v souladu se zákonem č. 258/2000 Sb. o ochraně veřejného zdraví, dále zákonem č. 185/2001 Sb. o odpadech, vyhl. č. 381/2001 Sb., kterou se stanoví Katalog odpadů, dále vyhl. č. 383/2001 Sb. o podrobnostech nakládání s odpady, dále nařízením vlády č. 361/2007 Sb. kterým se stanoví podmínky ochrany zdraví při práci, dále vyhláškou č. 342/2003 a 6/2003 Sb., kterou se stanoví hygienické limity chemických, fyzikálních a biologických ukazatelů pro vnitřní prostředí obytných místností některých staveb, dále vyhl. 394/2006 Sb., kterou se stanoví práce s ojedinělou a krátkodobou expozicí azbestu, dále Přílohou č.1 k vyhlášce č. 356/2002 Sb., která stanoví seznam znečišťujících látek, obecné emisní limity, způsob předávání zpráv a informací, zjišťování množství vypouštěných znečišťujících látek, tmavosti kouře, přípustné míry obtěžování zápachem a intenzity pachů, podmínky autorizace osob, požadavky na vedení provozní evidence zdrojů znečišťování ovzduší a podmínky jejich uplatňování, dále německými pravidly TRGS 519 a Praktickou příručkou o osvědčených postupech pro prevenci a minimalizaci rizik azbestu, vydanou Výborem vrchních inspektorů práce EU - SLIC.

**2. Bourání**

Bourací práce mohou být zahájeny až po zhotovení plánu technologického postupu bouracích prací. S tímto technologickým postupem musejí být písemně seznámení všichni zaměstnanci podílející se na bouracích pracích. Při bouracích pracích musí být také postupováno dle veškeré platné legislativy bezpečnosti práce.

Pro jakékoli bourací práce budou použity takové nástroje, nářadí a budou zvoleny takové způsoby a postupy provedení prací, které budou brát v úvahu co nejmenší porušení zachovávaných stávajících konstrukcí.

**2.1. Základové konstrukce**



Není předmětem projektu bouracích prací.

## **2.2. Svislé konstrukce**

Není předmětem projektu bouracích prací.

## **2.3. Komíny**

Není předmětem projektu bouracích prací.

## **2.4. Vodorovné konstrukce**

Není předmětem projektu bouracích prací.

## **2.5. Konstrukce spojující různé výškové úrovně**

Není předmětem projektu bouracích prací

## **2.6. Konstrukce střechy**

Střešní plášť bude demontován včetně střešních dvětlíků. Předpokládané složení demontovaného střešního pláště je falcovaný střešní plech, tepelná izolace a trapézový plech.

## **2.7. Výplně otvorů**

### **- venkovní výplně otvorů – okna, vchodové dveře**

Veškeré stávající okenní výplně, střešní světlíky, vchodové dveře a vrata budou vybourány. Nepředpokládá se další využití těchto výplní.

### **- vnitřní výplně otvorů – dveří**

Není předmětem projektu bouracích prací.

## **2.8. Klempířské konstrukce**

Klempířské prvky vyznačené v PD (dešťové žlaby a svody, parapety oken) budou demontovány do suti.

## **2.9. Konstrukce zámečnické**

Bude demontována pomocná ocelová konstrukce, která je součástí obvodového pláště budovy.

## **2.10. Tesařské konstrukce**

Není předmětem projektu bouracích prací

## **2.11. Podhledy**

Není předmětem projektu bouracích prací.

## **2.12. Úprava povrchů**

**- vnitřní úpravy povrchů**

- vnitřní omítky: bourání vnitřních omítek není předmětem tohoto projektu.
- vnitřní obklady: bourání vnitřních omítek není předmětem tohoto projektu.

**- venkovní úpravy povrchů**

- venkovní omítky: Venkovní povrchová úprava soklu bude v místech, kde je porušena nebo odduta, osekána.
- venkovní obklady: Venkovní zavěšený plášť objektu bude demontován. Opláštění stěn je složeno z venkovní plechové tabule, tepelné izolace a vnitřní plechové tabule. Vše je zavěšeno pomocí svislých kovových lišt na nosný ocelový systém objektu.

**2.13. ZTI, elektro, ochrana před bleskem****- kanalizace, voda, vytápění, elektro**

Stávající vedení vnitřní kanalizace, vody, elektro nebo vytápění bude v rámci bouracích prací odstraněno v rozsahu vyznačeném v příslušné části projektové dokumentace.

Vnitřní zařizovací předměty budou zachovány.

**3. Zemní práce a úprava zpevněných ploch**

Výkopové práce budou probíhat jen v malém rozsahu. Budou odstraněny stávající lapače střešních splavenin a dále budou vyhloubeny rýhy pro nosné pilíře pod tepenným čerpadlem.

**4. Základové konstrukce**

Základové konstrukce budou provedeny pod pilíři tepelného čerpadla. Základy budou založeny min 900mm pod úroveň přilehlého terénu. Základy budou z prostého betonu.

**5. Svislé konstrukce****5.1. svislé nosné konstrukce**

Nové svislé konstrukce budou provedeny pod tepelnými čerpadly. Tyto konstrukce budou z tvarovek ztraceného bednění se vzhledem štípaného betonu.

**5.2. komíny**

Není předmětem této PD.

**6. Vodorovné konstrukce**

Není předmětem této PD.

**7. Konstrukce spojující různé výškové úrovně**

Nejsou předmětem této projektové dokumentace.

**8. Konstrukce střechy**

Nový střešní plášť bude vytvořen ze sendvičových zateplených střešních panelů s tepelnou výplní se součinitelem tepelné vodivosti 0,019w/mk. Tloušťka sendvičového panelu je 160mm.

## **12. Klempířské konstrukce**

Venkovní parapety a oplechování střechy bude voleno dle systému zvoleného dodavatele sendvičových panelů. Dešťové žlaby a svody budou z pozinkovaného plech lakovaného práškovou barvou.

Klempířské prvky jsou popsány v příslušném výpise.

## **13. Konstrukce zámečnické**

Nové zámečnické konstrukce jsou požární žebřík a nosná konstrukce přístřešku nad vstupními dveřmi do místností 1.19, 1.18 a 1.17.

Zámečnické prvky jsou popsány v příslušném výpise.

## **14. Truhlářské výrobky**

Nejdou předmětem této PD.

## **15. Podhledy**

V učebnách budou zhotoveny nové akustické podhledy.

## **16. Podlahy**

Nejsou předmětem této PD. Při demontáži stávajícího obvodového pláště může dojít k poškození přiléhajících vrstev podlahových krytin. Pokud k tomuto dojde, budou tyto vrstvy opraveny v nezbytném rozsahu.

## **17. Úprava povrchů**

### **17.1. vnitřní úpravy povrchů**

- vnitřní omítky

Nejsou předmětem této PD. Při demontáži stávajícího obvodového pláště může dojít k poškození přiléhajících vrstev stěn. Pokud k tomuto dojde, budou tyto vrstvy opraveny v nezbytném rozsahu.

- vnitřní obklady

Nejsou předmětem této PD. Při demontáži stávajícího obvodového pláště může dojít k poškození přiléhajících keramického obkladu. Pokud k tomuto dojde, budou tyto vrstvy opraveny a doplněny v nezbytném rozsahu.

### **17.2. venkovní úpravy povrchů**

- venkovní omítky

Nadsoklová zateplená část zdiva bude mít povrchovou úpravu z difúzně otevřené probarvené minerální tenkovrstvé fasádní stěrky. Soklová část objektu bude mít povrchovou úpravu z minerální kamínkové omítkoviny.

Fasádní stěrka bude odolná proti povětrnostním podmínkám, vyznačující se vysokou přirozenou odolností proti výskytu mikroorganismů a trvale vysokou samočisticí schopností (fotokatalytický efekt), bez obsahu biocidů, velmi dobře prodyšnou ( $\mu \leq 30$ , popř. kategorie V1 dle ČSN EN 15824), vysychající bez vzniku nepříznivých napětí a umožňující případnou renovaci fasádním nátěrem stejného složení při zachování stejných fyzikálně-chemických a uživatelských vlastností.

Po obvodu nových výplní otvorů budou použity venkovní i vnitřní začišťovací omítkové lišty z důvodu zamezení následného praskání omítky na ostění a nadpraží otvoru.

Barva a zrnitost omítky je zpracovaná v projektové dokumentaci ve výkrese Návrh barevného řešení.

- venkovní obklady



Detaily navazujících částí konstrukcí, postupujících prvků, připevňovaných prvků k podkladu a oplechování je nutné zabezpečit tak, aby bylo zabráněno pronikání vody do skladby systému.

Podklad pro ETICS musí splňovat podmínky uvedené v ČSN 73 2901 a zároveň i podmínky technologického předpisu konkrétního výrobce a dodavatele stavby. Nerovnosti na fasádě větší než je maximální odchylka rovinatosti stanovená v technologickém předpisu dodavatele ETICS (obvykle 20mm) budou vyspraveny cementovápennou omítkou.

Pro zpevnění rohů zateplovacího systému budou používány rohové lišty se sklotextilní tkaninou. Tyto lišty budou používány na rozích objektu, u oken a dveří.

Po prohlídce stávajících povrchů fasády odbornou firmou bude zjištěn stav těchto povrchů a rozsah poškození. Podle potřeby dojde k odstranění veškerých nesoudržných a degradovaných částí podkladní vrstvy.

Odstranění nesoudržných vrstev bude prováděno mechanicky – odsekáním. Bude provedena reprofilace certifikovanými sanačními systémy – vytvoření pevného podkladu pro nanášení dalších vrstev.

## **9.2. Zateplení podlahy**

Podlaha na zemině nebude zateplena.

## **9.3. Zateplení střechy**

Zateplení střechy bude provedeno sendvičovými tepelně izolačními střešními panely s tepelně izolační výplní se součinitelem tepelné vodivosti 0,019W/mK.

## **9.4. Akustická izolace**

Dle zhotoveného akustického posudku musí být výukové učebny doplněny o akustické podhledy a stěny. Akustický podhled bude pomocí ocelové nosné konstrukce z c-profilů zavěšen přímo na konstrukci stropu. V 3Np bude akustický podhled zavěšen na nosnou ocelovou konstrukci střechy. Pohledy bude kopírovat sklon střechy. Všechny akustické podhledy budou doplněny o akustickou izolaci z minerální vaty o tl. 40mm a objemové hmotnosti 25kg/m<sup>3</sup>.

Akustické předstěny budou zhotoveny jen z desek a nosné ocelové konstrukce.

## **10. Hydroizolace, sanace – izolace proti vodě a zemní vlhkosti**

### **10.1. Sanace vlhkého zdiva – mechanické podřezání:**

Není předmětem této PD.

### **10.2. Vodorovná hydroizolace:**

Není předmětem této PD.

## **11. Výplně otvorů**

### **11.1. venkovní výplně otvorů – okna, vchodové dveře**

Stávající demontované okenní a dveřní výplně nebudou dále využity. Nově jsou navrženy hliníková okna s trojsklem, hliníkové vchodové dveře a sekční vrata s tepelně izolačními lamelami. Vše je popsáno ve výpise oken a dveří

### **11.2. vnitřní výplně otvorů – dveře**

Není předmětem této PD.

## **12. Klempířské konstrukce**

Venkovní parapety a oplechování střechy bude voleno dle systému zvoleného dodavatele sendvičových panelů. Dešťové žlaby a svody budou z pozinkovaného plech lakovaného práškovou barvou.

Klempířské prvky jsou popsány v příslušném výpise.

## **13. Konstrukce zámečnické**

Nové zámečnické konstrukce jsou požární žebřík a nosná konstrukce přístřešku nad vstupními dveřmi do místností 1.19, 1.18 a 1.17.

Zámečnické prvky jsou popsány v příslušném výpise.

## **14. Truhlářské výrobky**

Nejdou předmětem této PD.

## **15. Podhledy**

V učebnách budou zhotoveny nové akustické podhledy.

## **16. Podlahy**

Nejsou předmětem této PD. Při demontáži stávajícího obvodového pláště může dojít k poškození přiléhajících vrstev podlahových krytin. Pokud k tomuto dojde, budou tyto vrstvy opraveny v nezbytném rozsahu.

## **17. Úprava povrchů**

### **17.1. vnitřní úpravy povrchů**

- vnitřní omítky

Nejsou předmětem této PD. Při demontáži stávajícího obvodového pláště může dojít k poškození přiléhajících vrstev stěn. Pokud k tomuto dojde, budou tyto vrstvy opraveny v nezbytném rozsahu.

- vnitřní obklady

Nejsou předmětem této PD. Při demontáži stávajícího obvodového pláště může dojít k poškození přiléhajících keramického obkladu. Pokud k tomuto dojde, budou tyto vrstvy opraveny a doplněny v nezbytném rozsahu.

### **17.2. venkovní úpravy povrchů**

- venkovní omítky

Nadsoklová zateplená část zdiva bude mít povrchovou úpravu z difúzně otevřené probarvené minerální tenkovrstvé fasádní stěrky. Soklová část objektu bude mít povrchovou úpravu z minerální kamínkové omítkoviny.

Fasádní stěrka bude odolná proti povětrnostním podmínkám, vyznačující se vysokou přirozenou odolností proti výskytu mikroorganismů a trvale vysokou samočisticí schopností (fotokatalytický efekt), bez obsahu biocidů, velmi dobře prodyšnou ( $\mu \leq 30$ , popř. kategorie V1 dle ČSN EN 15824), vysychající bez vzniku nepříznivých napětí a umožňující případnou renovaci fasádním nátěrem stejného složení při zachování stejných fyzikálně-chemických a uživatelských vlastností.

Po obvodu nových výplní otvorů budou použity venkovní i vnitřní začišťovací omítkové lišty z důvodu zamezení následného praskání omítky na ostění a nadpraží otvoru.

Barva a zrnitost omítky je zpracovaná v projektové dokumentaci ve výkrese Návrh barevného řešení.

- venkovní obklady



Nový obvodový plášť bude zhotoven ze sendvičových tepelně izolačních panelů tl. 200mm. Součinitel tepelné vodivosti tepelně izolačního materiálu panelu je 0,022W/mK. Způsob kotvení panelů bude zvolen dle dodavatele sendvičových panelů.

- terénní úpravy a zpevněné plochy

V prostorech stávajících lapačů dešťových splavenin bude vybourán betonový zpevněný povrch. Po osazení nových lapačů bude tento povrch opět zabetonován..

### **17.3. dilatační spáry, přechodové lišty**

Nejsou předmětem této PD.

## **18. Lešení**

Pro montáž stěnových a střešních panelů se předpokládá využití terénních montážních plošin.

## **19. ZTI**

### **19.1. kanalizace**

Vlivem zateplení obvodového pláště budovy bude muset dojít k posunutí lapačů dešťových splavenin.

### **19.2. voda, TV**

V objektu bude navržen nový způsob ohřevu teplé vody závislý na změně způsobu vytápění objektu. Podrobnosti řeší příslušná část PD.

### **19.3. vytápění**

Pro objekt budou navržena nová plynová tepelná čerpadla. Podrobnosti řeší příslušná část PD.

## **20. Elektro, slaboproudé rozvody a ochrana před bleskem**

V objektu bude navrženo nové vnitřní osvětlení s LED svítidly. Jelikož dojde k výměně celého střešního pláště, bude navržen i nový bleskosvod. Podrobnosti řeší příslušná část PD.

## **D. Způsob založení objektu s ohledem na výsledky inženýrsko-geologického a hydro-geologického průzkumu**

- *radonový průzkum*

Není předmětem této dokumentace

- *hydrogeologický průzkum*

Není předmětem této dokumentace

## **E. Vliv objektu a jeho užívání na životní prostředí a řešení případných negativních účinků**

Stavební úpravy nebudou mít zásadní vliv na okolní zástavbu. Krátkodobě může dojít ke zvýšení hlučnosti a prašnosti během samotné výstavby. V objektu se nenacházejí žádné stávající výrobní prostory.

## **F. Ochrana objektu před škodlivými vlivy vnějšího prostředí, protiradonová opatření**

- *ochrana proti hluku*

Není předmětem tohoto projektu.



- *ochrana proti radonu*  
Není předmětem tohoto projektu.

### **G. Dodržení obecných požadavků na výstavbu**

Projektová dokumentace je zpracována v souladu s vyhl. č. 268/2009 Sb. ve znění pozdějších předpisů, a to jak v obecných požadavcích, tak i část požadavků na stavební konstrukce a technická zařízení staveb.

Dodržováním požadavků na bezpečnost práce při provádění stavby se zabývá část zprávy B – Souhrnná technická zpráva.

### **H. Výsledky doplňujících průzkumů a výpočtů**

Nebyly provedeny doplňující průzkumy ani výpočty

### **I. Požadavky a zásady technického řešení stavebních detailů a materiálových variant dodavatelské dokumentace**

Požadavky na provedení detailů:

- provedení dle projektové dokumentace
- pečlivé provedení
- provedení dle technologických postupů výrobců vybraných výrobků

### **J. Způsob likvidace přebytečné zeminy nebo odpadů**

Při realizaci všech činností na staveništi bude postupováno s maximální šetrností k životnímu prostředí a budou dodržovány příslušné právní předpisy. Jedná se zejména o zákon č.17/1992 Sb. o životním prostředí (ve znění pozdějších předpisů), zákon č 201/2012 Sb. o ochraně ovzduší (ve znění pozdějších předpisů), zákon č. 114/1992 Sb. o ochraně přírody a krajiny (ve znění pozdějších předpisů) a o nařízení vlády č. 9/2002 Sb., které stanovuje maximální požadavky na emise hluku stavebních strojů (ve znění pozdějších předpisů).

Veškeré odpady vzniklé na stavbě objektu budou skladovány a likvidovány dle zákona č.185/2001 Sb. (ve znění pozdějších předpisů). U kolaudace objektu bude nutné předložit doklady o likvidaci odpadu.

### **K. Poznámky**

Veškeré rozměry je nutno před zahájením prací ověřit na stavbě a v případě zjištění podstatné odchylky je nutné kontaktovat technický dozor stavebníka a ten případně projektanta. Pro stavbu budou použity pouze schválené výrobky a materiály. Poznámky na výkresech jsou součástí této zprávy.

Soupis prací slouží jen pro orientační necenění díla. Pro konečné objednání materiálu si dodavatel ověří skutečné množství, popřípadě zpracuje výrobní dokumentaci.

Dokumentace funguje jako celek, jednotlivé prvky mohou být zakresleny nebo popsány jen v některé její části.

Veškeré konstrukce, prvky a výrobky budou provedeny a dodány v souladu s ČSN, doporučením výrobce a platnými právními předpisy v ČR.

Barevné řešení, použití materiálu a konkrétních výrobků podléhá schválení investora a projektanta.

Veškeré konstrukce, stavební prvky a materiálové řešení provést dle systémových detailů, postupů (technologických předpisů) a technických listů užívaného systému s doložením souhlasu technických zástupců dodávaného systému.

Jakákoli navržená řešení a detaily lze provést jiným alternativním způsobem, je však nutné obecně i technický obsah a řešení návrhu původního. Nové alternativní

řešení musí schválit technický dozor stavebníka, projektant a objednatel.

Zpracováno dle norem a technických podkladů známých ke dni vydání projektové dokumentace.

Zhotovitel předá uživateli návody k užívání nově zhotovených konstrukcí (např. návod na užívání fasády, návod na užívání oken apod.).

V Hradci Králové

leden 2024

zpracoval: Ing. Trejtnarová